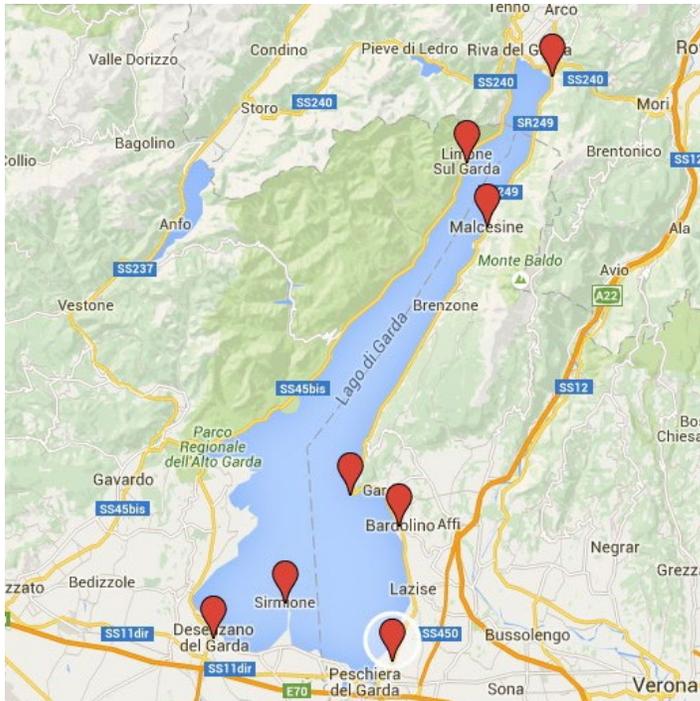


Residence “Corte Sant’Angela”

Scheda intervento immobiliare



Posizione strategica



GRUPPO
EDILE
OSTIGLIESE
DOMUS S.R.L. unipersonale

Il complesso immobiliare è situato a 500 metri in linea d'aria dalla sponda del lago di Garda e a 400 metri dal centro storico



Caratteristiche principali

- Appartamenti di nuova costruzione antisismica
- Classe energetica A++++
- Soluzioni abitative al piano terra con giardino privato
- Soluzioni abitative al primo piano con terrazzo
- Impianto termico, sanitario, produzione calore “no gas”
- Impianto fotovoltaico privato per ogni alloggio
- Posto auto privato e coperto
- Cantina di proprietà al piano interrato
- Finiture di ottima qualità



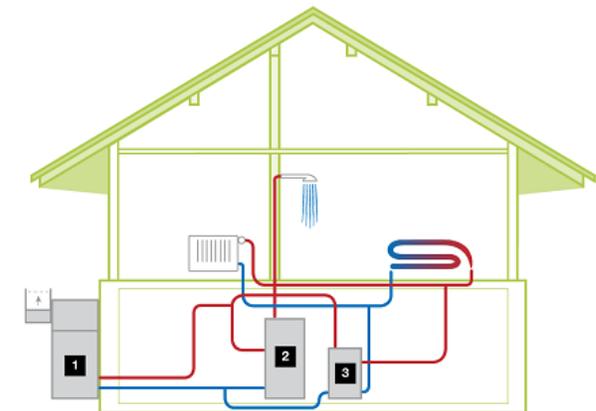
Interventi di miglioramento energetico:

- Isolamento termico e acustico delle pareti, del tetto e sotto pavimento
- Serramenti esterni pvc-alluminio con triplo vetro
- Pompa di calore per la produzione di riscaldamento e raffrescamento



I vantaggi di questi interventi sono molteplici:

- Riduzione dei consumi energetici con notevole risparmio delle spese di riscaldamento e raffrescamento
- Ottimo comfort abitativo di facile gestione
- Investimento sicuro per immobili a basso consumo
- Incentivo fiscale che consente un rimborso della spesa sostenuta



1 Unità esterna **2** Accumulo per acqua calda sanitaria **3** Accumulo tecnico per riscaldamento

Finiture di interni

- Progettazione di interni a cura di interior designer
- Pavimenti di ottima qualità, partner
- Complementi sanitari di design partner
- Rubinetterie in acciaio partner
- Porte interne, (il primo mobile della tua casa), partner



Possibilità di personalizzare le tue finiture

Finiture esterne

- Pavimentazioni con pietre naturali
- Complementi durevoli in acciaio e alluminio
- Sistema innovativo sotto coppo Alubel antigrandine
- Pavimento auto-drenante nella zona del parcheggio durevole











Verranno installate tettoie simili













